

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация ООО "ТТГ"

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах

Параметры формы			г. Химки, квартал Международный, ЖК Загородный квартал, ул. Шереметьевская, д. 2	г. Химки, квартал Международный, ЖК Загородный квартал, ул. Шереметьевская, д. 2	г. Химки, квартал Международный, ЖК Загородный квартал, ул. Шереметьевская, д. 2	г. Химки, квартал Международный, ЖК Загородный квартал, ул. Шереметьевская, д. 2	г. Химки, квартал Международный, ЖК Загородный квартал, ул. Шереметьевская, д. 2	г. Химки, квартал Международный, ЖК Загородный квартал, ул. Шереметьевская, д. 2
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Информация	Информация	Информация	Информация	Информация	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	24.01.2017	24.01.2017	24.01.2017	24.01.2017	24.01.2017	24.01.2017
2.	Вид коммунальной услуги	-	ОТОПЛЕНИЕ	ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ	ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ	ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ	ВОДООТВЕДЕНИЕ	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ
2.1.	Вид коммунального ресурса	-	Тепловая энергия (мощность)	КОМПОНЕНТ: Тепловая энергия (мощность) для нагрева воды (подогрев воды для нужд ГВС)	КОМПОНЕНТ: Холодная питьевая ВОДА для нужд ГВС	Холодная питьевая ВОДА	Сточные воды (канализация)	Электрическая энергия (мощность)
3.	Основание предоставления услуги	-	По условиям Договора управления многоквартирным домом	По условиям Договора управления многоквартирным домом	По условиям Договора управления многоквартирным домом	По условиям Договора управления многоквартирным домом	По условиям Договора управления многоквартирным домом	По условиям Договора управления многоквартирным домом
4.	Единица измерения	-	Гкал	Гкал	куб.м.	куб.м.	куб.м.	кВт*час
5.1.	Тариф (цена) с 01.07.2016	руб.	1991,37	1991,37	22,93	22,93	27,48	3,37
5.2.	Тариф (цена) с 01.07.2017	руб.	2061,11	2061,11	24,08	24,08	28,86	3,53
	Тариф ХВС (цена) с 01.01.2018	руб.		2061,11	24,20	24,20	29,02	
5.3.	Тариф (цена) с 01.07.2018	руб.	2130,14	2130,14	25,38	25,38	30,43	не установлен
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Одноставочный тариф на тепловую энергию, руб/Гкал (с НДС) для поставщика ООО "ТСК-Шереметьево" не утвержден, применяются цены-тарифы ООО "ТСК Мосэнерго" - по группе потребителей Население	Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения с применением двухкомпонентных параметров на горячую воду для поставщика ООО "ТСК-Шереметьево" не утверждены, применяются цены-тарифы: Нагрев воды ООО "ТСК Мосэнерго" Химкинский ф-л	Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения с применением двухкомпонентных параметров на горячую воду для поставщика Компонента: поставщик холодной воды ОАО "Химкинский водоканал"	Долгосрочные параметры регулирования тарифов с использованием метода индексации, для организаций водопроводно-канализационного хозяйства для группы потребителей, руб./куб.м. (с НДС) - Население	Долгосрочные параметры регулирования тарифов с использованием метода индексации, для организаций водопроводно-канализационного хозяйства для группы потребителей, руб./куб.м. (с НДС) - Население	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электросчетами и приборами учета электроэнергии и исполнители услуг (с НДС): группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток (Одноставочный / Двухставочный / Трёх ставочный)
	Описание тарифа и норматива в виде файла	-	Распоряжение-166-Р-18.12.2015_ТЕПЛО_2016-2018-ТСК-Мосэнерго.pdf	ГВС-распоряжение-207-от-19.12.2016-ТСК-Мосэнерго-2017.pdf	ГВС-распоряжение-207-от-19.12.2016-ТСК-Мосэнерго-2017.pdf	Распоряжение-161-Р-18.12.2015_ВОДА_2016-2018_ОАО	Распоряжение-161-Р-18.12.2015_ВОДА_2016-2018_ОАО-Э	ЭЛ-распоряжение-203-от-16.12.2016-Электро.pdf
7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	ООО "ТСК-Шереметьево" ИНН 7735587934 / КПП 773501001 ОГРН 1127746721706 124460, г. Москва, г. Зеленоград, ул. Конструктора Гуськова, д.8, стр.11, тел. (495) 744-76-18, (499) 735-02-67, e-mail: guktsk@gmail.com, guk@serdi.ru, http://mcs-шереметьево.рф	ООО "ТСК-Шереметьево" ИНН 7735587934 / КПП 773501001 ОГРН 1127746721706 124460, г. Москва, г. Зеленоград, ул. Конструктора Гуськова, д.8, стр.11, тел. (495) 744-76-18, (499) 735-02-67, e-mail: guktsk@gmail.com, guk@serdi.ru, http://mcs-шереметьево.рф	ОАО "Химкинский водоканал" ИНН 5047081156 / КПП 504701001 ОГРН 1075047001732 Московская обл., г. Химки МО, Нагорное и. д. 5, тел. (495)571-75-11, e-mail: oao@hvod.ru, http://hvod.ru	ОАО "Химкинский водоканал" ИНН 5047081156 / КПП 504701001 ОГРН 1075047001732 Московская обл., г. Химки МО, Нагорное и. д. 5, тел. (495)571-75-11, e-mail: oao@hvod.ru, http://hvod.ru	ОАО "Химкинский водоканал" ИНН 5047081156 / КПП 504701001 ОГРН 1075047001732 Московская обл., г. Химки МО, Нагорное и. д. 5, тел. (495)571-75-11, e-mail: oao@hvod.ru, http://hvod.ru	ПАО "Мосэнергосбыт" ИНН 7736520080 / КПП 997450001 ОГРН 1027739216757 117312, г. Москва, ул. Вавилова, д. 9, тел. (495) 981-981-9, e-mail: info@mosenergosbyt.ru, www.mosenergosbyt.ru
8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Договор теплоснабжения № 01/17 24.01.2017	Договор теплоснабжения № 01/17 24.01.2017	не предоставляется	не предоставляется	не предоставляется	Договор электроснабжения № 80350389 06.07.2017
	Дополнительное соглашение которым объект включён в договор	-	Инженерная сеть теплоснабжения L= 4 659,6 м в однострубно исполнении в эксплуатации по договору аренды сети и Газовая котельная – установленная тепловая мощность 10,5 МВт ЖК «Загородный квартал» (Аренда от застройщика)	Инженерная сеть теплоснабжения для нагрева воды L= 4 659,6 м в однострубно исполнении в эксплуатации по договору аренды сети и Газовая котельная – установленная тепловая мощность 10,5 МВт ЖК «Загородный квартал» (Аренда от застройщика)				в реестре источников энергоснабжения, энергопринимающего оборудования и средств учёта электроэнергии и мощности объект № 80350389
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) с 01.01.2017			Распоряжение "Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения на 2016 - 2018 годы" с изменениями	Распоряжение "Об установлении тарифов на горячую воду на 2017 год"	Распоряжение "Об установлении тарифов на горячую воду на 2017 год"	Распоряжение "Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для организаций водопроводно-канализационного хозяйства на 2016 - 2018 годы" с изменениями	Распоряжение "Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для организаций водопроводно-канализационного хозяйства на 2016 - 2018 годы" с изменениями	Распоряжение "Об установлении на 2017 год цен (тарифов) на электрическую энергию для населения Московской области"
9.	Дата нормативного правового акта	-	18.12.2015	19.12.2016	19.12.2016	18.12.2015	18.12.2015	16.12.2016
	Номер нормативного правового акта	-	Распоряжение № 166-Р	Распоряжение № 207-Р	Распоряжение № 207-Р	Распоряжение № 161-Р	Распоряжение № 161-Р	Распоряжение № 203-Р
	Наименование принявшего акт органа	-	Комитет по ценам и тарифам Московской области	Комитет по ценам и тарифам Московской области	Комитет по ценам и тарифам Московской области	Комитет по ценам и тарифам Московской области	Комитет по ценам и тарифам Московской области	Комитет по ценам и тарифам Московской области
10.	Дата начала действия тарифа	-	01.01.2016-31.12.2018	01.01.2017-31.12.2017	01.01.2017-31.12.2017	с 01.01.2016-31.12.2018	01.01.2016-31.12.2018	01.01.2017-31.12.2017
НОРМАТИВЫ								
11.1.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	0,02914	0,18	3,6	7,35	10,95	239

Параметры формы		г. Химки, квартал Международный, ЖК Загородный квартал, ул. Шереметьевская, д. 2	г. Химки, квартал Международный, ЖК Загородный квартал, ул. Шереметьевская, д. 2	г. Химки, квартал Международный, ЖК Загородный квартал, ул. Шереметьевская, д. 2	г. Химки, квартал Международный, ЖК Загородный квартал, ул. Шереметьевская, д. 2	г. Химки, квартал Международный, ЖК Загородный квартал, ул. Шереметьевская, д. 2	г. Химки, квартал Международный, ЖК Загородный квартал, ул. Шереметьевская, д. 2
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Информация	Информация	Информация	Информация	Информация
	Единица измерения норматива потребления услуги		Гкал / кв.м. площади помещения в месяц	Гкал / на 1 человека в месяц	куб.м. / на 1 человека в месяц	куб.м. / на 1 человека в месяц	куб.м. / на 1 человека в месяц
	Дополнительно		Введен в действие с 01.01.2010 г. и применяется только в случае отсутствия (или неисправности) индивидуальных приборов учета тепловой энергии при расчете за отопление в течение отопительного сезона.	Введен в действие с 01.01.2010 г. Норматив расхода тепловой энергии на подогрев воды для нужд горячего водоснабжения = 0,18 Гкал за человека в месяц, согласно утвержденным нормативам потребления коммунальных услуг в городском округе Химки, с учетом пункта 4 Постановления Администрации г.о. Химки Московской области от 25.06.2014г. № 795 "Об установлении размера платы за жилье помещение и применении цен (тарифов) на товары и услуги организаций коммунального комплекса городского округа Химки Московской области" (с изменениями и дополнениями) установлена величина тепловой энергии на подогрев холодной воды для нужд горячего водоснабжения = 0,051 Гкал / куб.м.	Введен в действие с 01.01.2010 г. и применяется при отсутствии (или неисправности) индивидуальных (общеквартирных) приборов учета потребления ресурса по водоснабжению в зависимости от степени благоустройства Жилые дома, оборудованные централизованным горячим водоснабжением" - Норматив по горячей воде (куб.м. на одного потребителя в месяц), с учетом Постановления Правительства РФ от 14.02.2015г. № 129 по вопросу применения 2-х компонентных тарифов на горячую воду;	Введен в действие с 01.01.2010 г. и применяется при отсутствии (или неисправности) индивидуальных (общеквартирных) приборов учета потребления ресурса по водоснабжению в зависимости от степени благоустройства Жилые дома, оборудованные централизованным горячим водоснабжением" - Норматив по холодной воде (куб.м. на одного потребителя в месяц)	Введен в действие с 01.01.2010 г. - Возводятся в жилых домах в зависимости от степени благоустройства Жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, ваннами с централизованным горячим водоснабжением" - Норматив водоснабжения = ГВС + ХВС (куб.м. на одного потребителя в месяц)
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги		Приложение 4 к Постановлению об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в городском округе Химки	Приложение 4 к Постановлению об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в городском округе Химки	Приложение 4 к Постановлению об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в городском округе Химки	Приложение 4 к Постановлению об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в городском округе Химки	Нормативы потребления в многоквартирных жилых помещениях Приложение 2 к Распоряжению об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в отношении электроснабжения
13.1.	Дата нормативного правового акта		01.12.2009	01.12.2009	01.12.2009	01.12.2009	09.12.2014
	Номер нормативного правового акта		Постановление № 1583 «Об утверждении цен (тарифов) на товары и услуги организаций жилищно-коммунального комплекса городского округа Химки»	Постановление № 1583 «Об утверждении цен (тарифов) на товары и услуги организаций жилищно-коммунального комплекса городского округа Химки»	Постановление № 1583 «Об утверждении цен (тарифов) на товары и услуги организаций жилищно-коммунального комплекса городского округа Химки»	Постановление № 1583 «Об утверждении цен (тарифов) на товары и услуги организаций жилищно-коммунального комплекса городского округа Химки»	Распоряжение № 162-РВ "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в отношении холодного и горячего водоснабжения, водоснабжения, электроснабжения и отопления"
	Наименование принявшего акт органа		Глава городского округа Химки Московской области	Глава городского округа Химки Московской области	Глава городского округа Химки Московской области	Глава городского округа Химки Московской области	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды с 01.11.2016		0	0,235294118	0,012	0,012	0
	Единица измерения норматива потребления услуги		Гкал в месяц на 1 кв.м. общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Гкал в месяц на 1 кв.м. общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	куб.м. в месяц на 1 кв.м. общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	куб.м. на 1 кв.м. общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кВт*ч/кв.м. общедомового имущества в месяц
	Дополнительно		Не утверждены нормативы потребления тепловой энергии, используемой в целях отопления мест общего пользования и иного общего имущества в доме. Пунктом 2 Распоряжения Министерства ЖКХ Московской области от 17.07.2013г. № 102 раздел "Нормативы потребления коммунальных услуг в отношении отопления на общедомовые нужды" исключен. Пунктом 40 Правил предоставления коммунальных услуг (утв. Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. №354) установлено, что Потребитель коммунальной услуги по Отоплению вносит плату за эту услугу совокупно без разделения на плату за потребление указанной услуги в жилом (жилом) помещении и плату за ее потребление на общедомовые нужды.	Не утверждены нормативы потребления тепловой энергии на нагрев воды, используемой в целях содержания общего имущества в доме. Согласно пункту 2 Постановления от 14.02.2015г. № 129 правительство РФ постановляет: Обратить государственной власти субъектов РФ - утвердить нормативы потребления и норматив расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению не позднее 01.01.2018 г. в соответствии с пунктом 2.3. Распоряжения Министерства ЖКХ Московской области от 09.12.2014г. № 162-РВ до введения в действие нормативов потребления коммунальных услуг в жилых помещениях применяется действующее в муниципальных образованиях Московской области норматив потребления коммунальных услуг.	Нормативы потребления горячей воды в целях содержания общего имущества в доме (нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на общедомовые нужды) установлен с 01.11.2016 г. для категории "Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоснабжением" в зависимости от этажности: - 7-ми этажный дом в категории от 6 до 9	Нормативы потребления Холодной воды в целях содержания общего имущества в доме (нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению на общедомовые нужды) установлен для категории "Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоснабжением" в зависимости от этажности: - 7-ми этажный дом в категории от 6 до 9	Постановлением Правительства РФ от 16.04.2013г. № 344 и подпункта «в» пункта 4 Правил предоставления коммунальных услуг (утв. Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354) исключено из услуг "водоснабжение - отведение сточных вод из помещений, входящих в состав общего имущества". Пунктом 2 Распоряжения Министерства ЖКХ Московской области от 17.07.2013г. № 102 раздел "Нормативы в отношении услуг водоснабжения на общедомовые нужды" исключен. Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016г. № 1498 "О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме" пунктом 2 постановлено Органом государственной власти субъектов РФ не позднее 01.06.2017г. утвердить нормативы потребления отведения сточных вод в целях содержания общего имущества. Пунктом 3 Распоряжения № 200-РВ от 20.10.2016г. "Об утверждении нормативов..." установлено, что в соответствии с пунктом 8 Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг (утв. Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006г. № 306) норматив потребления коммунальной услуги по водоснабжению на общедомовые нужды принимается равным 0 (нуль).
	Норматив потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества с 01.01.2017		0	0	0,00179	0,00179	0
	Единица измерения норматива потребления ресурса в составе платы за содержание общего имущества		Гкал на 1 кв.м. общей площади помещений собственников в составе платы за содержание общего имущества в месяц	Гкал в месяц на 1 кв.м. общей площади помещений собственников в составе платы за содержание общего имущества	куб.м. в месяц на 1 кв.м. общей площади помещений собственников в составе платы за содержание общего имущества	куб.м. в месяц на 1 кв.м. общей площади помещений собственников в составе платы за содержание общего имущества	кВт*ч на 1 кв.м. площади помещения собственника в составе платы за содержание общего имущества в месяц
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества с 01.11.2016		не утверждены	не утверждены			
13.2.	Дата нормативного правового акта		не утверждены	не утверждены	20.10.2016	20.10.2016	20.10.2016
	Номер нормативного правового акта		не утверждены	не утверждены	Распоряжение № 200-РВ	Распоряжение № 200-РВ	Распоряжение № 200-РВ
	Наименование принявшего акт органа		не утверждены	не утверждены	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества с 01.06.2017		не утверждены	не утверждены	"Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Московской области"	"Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Московской области"	"Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Московской области"
13.3.	Дата нормативного правового акта		не утверждены	не утверждены	22.05.2017	22.05.2017	22.05.2017
	Номер нормативного правового акта		не утверждены	не утверждены	Распоряжение № 63-РВ	Распоряжение № 63-РВ	Распоряжение № 63-РВ
	Наименование принявшего акт органа		не утверждены	не утверждены	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области