

ТАРИФЫ на коммунальные услуги и ресурсы

Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за

- горячее водоснабжение,
- холодное водоснабжение,
- водоотведение,
- электроснабжение,
- газоснабжение**,
- отопление (теплоснабжение)

потребленные пользователями и собственниками.

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах:

ПОСТАВЩИКИ РЕСУРСОВ

Коммунальный ресурс - **Электроэнергия**

ИНН 7736520080

Ресурсоснабжающая организация ПАО "Мосэнергосбыт"

Договор энергоснабжения с исполнителем коммунальных услуг и обязанности по содержанию общего имущества № 80350389 от 06.07.2017 г.

[Официальный ответ Мосэнергосбыт по расчетам с бытовыми абонентами по прямым договорам с Ресурсоснабжающей организацией с 01.11.2018 г.](#)

Коммунальный ресурс - **Тепловая энергия**

Ресурсоснабжающая организация ООО "ТСК-Шереметьево"

ИНН 7735587934

Договор теплоснабжения № 01/17 от 24.01.2017 г. (вступил в силу с момента начала управления объектом и действовал до 31.12.2017 г.)

Ресурсоснабжающая организация ООО "Термологистика"

ИНН 9701062918

Договор теплоснабжения № ТС09/17-4 от 01.09.2017 г. в отношении домов ЖК Загородный Квартал

Ресурсоснабжающая организация ОАО "Экспериментальный керамический завод"

ИНН 5047001778

Договор теплоснабжения № 91 от 01.09.2018 г. в отношении дома в мкр. Подрезково

[Ответ ООО «ТСК Мосэнерго» о не возможности заключения прямых договоров с собственниками помещений по горячему водоснабжению и отоплению с собственниками помещений многоквартирных жилых домов](#), расположенных по адресу: Московская область, г.о. Химки, ул. Юннатов, д. № 19; Московская обл, Химки г, Левобережный мкр, Чайковского ул, дом № 5; Московская обл, Химки г, Сходня мкр, Микояна ул, дом № 48, поскольку в данных домах индивидуальные тепловые пункты, в которых осуществляется нагрев воды.

Коммунальный ресурс - **Холодное водоснабжение и водоотведение**

Ресурсоснабжающая организация **ОАО "Химкинский водоканал"**

ИНН 5047081156

Единый договор № 2271 от 09.08.2018 г. (вступает в силу с 01.08.2018 на неопределенный срок)

[Дополнительное соглашение № 1 от по добавлению объектов с 01.09.2018 г.](#)

[Дополнительное соглашение № 2 от по добавлению объектов с 01.10.2018 г.](#)

Ресурсоснабжающая организация **ОА "Мосводоканал"**

ИНН 7701984274;

Договор в стадии заключения

Более подробно с условиями договором снабжения коммунальными ресурсами Вы в праве ознакомиться в офисе компании, по требованиям действующего законодательства без права фотографирования и иного копирования (сохранения образа) материалов без письменного согласия ресурсоснабжающей организации, в связи с конфиденциальностью коммерческой тайны сторон договора.

Потребитель в многоквартирном доме вносит плату за коммунальные услуги (за исключением коммунальной услуги по отоплению оплачиваемую совокупно без разделения на плату за потребление в жилом или нежилом помещении и плату за потребление в целях содержания общего имущества), предоставленные в доме, отдельно вносит плату за коммунальные услуги, предоставленные потребителю в жилом или нежилом помещении, и плату за коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества в многоквартирном доме (предоставленные на общедомовые нужды).

При отсутствии индивидуального или общего (квартирного) прибора учета холодной воды, горячей воды, электрической энергии размер платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и (или) электроснабжению, предоставленную потребителю в помещении, определяется по Правилам предоставления коммунальных услуг исходя из норматива потребления коммунальной услуги с применением повышающего коэффициента.

Предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги - [Постановление Губернатора Московской области от 14.12.2018 № 658-ПГ "Об утверждении предельных \(максимальных\) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по муниципальным образованиям Московской области на 2019 год"](#)

Предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги - [Постановление Правительства Московской области от 29.11.2017 № 516-ПГ "Об утверждении предельных \(максимальных\) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по муниципальным образованиям Московской области на 2018 год"](#) *выжимка из документа*

Предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги - [Постановление Правительства Московской области от 29.11.2016 № 886/44 "Об утверждении предельных \(максимальных\) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по муниципальным образованиям Московской области на 2017 год"](#) *выжимка из документа*

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах: ТАРИФЫ

Тарифы (цены) для потребителей, установленные для ресурсоснабжающих организаций, у которых управляющая организация закупает коммунальные ресурсы и Тарифы (цены) на коммунальные услуги, которые применяются управляющей организацией, для расчета размера платежей для потребителей, с указанием реквизитов нормативных правовых актов (дата, номер, наименование принявшего акт органа), которыми установлены такие тарифы (цены)

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

№ п/п	Вид коммунальной услуги (ресурса)	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса (Поставщик / ИНН)	Дата начала действия тарифа и Тариф, установленный для потребителей	Нормативный акт, устанавливающий тариф
ООО "ТТГ" - город Химки				
1	холодное водоснабжение	ОАО "Химкинский водоканал" (ИНН 5047081156)	с 01.07.2018 г. 24,84 руб./куб.м. с 01.07.2017 г. 24,08 руб./куб.м.	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 18.12.2015 № 161-Р «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для организаций водопроводно-канализационного хозяйства на 2016-2018 годы» с изменениями, внесёнными Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2017 г. № 313-Р «О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области»
2	водоотведение	ОАО "Химкинский водоканал" (ИНН 5047081156)	с 01.07.2018 г. 29,88 руб./куб.м. с 01.07.2017 г. 28,86 руб./куб.м.	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 18.12.2015 № 166-Р «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения на 2016-2018 годы» с изменениями, внесёнными Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2017 г. № 303-Р «О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области»
3	тепловая энергия	Химкинский филиал ООО «ТСК Мосэнерго» (ИНН 7729698690)	с 01.07.2018 г. 2159,79 руб./куб.м. с 01.07.2017 г. 2061,11 руб./Гкал	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 18.12.2015 № 166-Р «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения на 2016-2018 годы» с изменениями, внесёнными Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2017 г. № 303-Р «О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области»
3.1.	тепловая энергия	ООО «ЭКЗ» (ИНН 5047001778)	с 01.07.2018 г. 2034,45 руб./куб.м.	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от

№ п/п	Вид коммунальной услуги (ресурса)	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса (Поставщик / ИНН)	Дата начала действия тарифа и Тариф, установленный для потребителей	Нормативный акт, устанавливающий тариф
				18.12.2015 № 166-Р «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения на 2016-2018 годы» с изменениями, внесёнными Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2017 г. № 303-Р «О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области»
4	газоснабжение (для котельной)	ГУП МО «Мособлгаз» (ИНН 5000001317)	с 01.07.2018 г. 5,362 руб./куб.м.	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.06.2018 г. № 110-Р «Об установлении цен на природный газ, реализуемый населению, а также жилищно-эксплуатационным организациям, организациям, управляющим многоквартирными домами, жилищно-строительным кооперативам и товариществам собственников жилья для бытовых нужд населения (кроме газа для арендаторов нежилых помещений в жилых домах) год»
5	горячее водоснабжение	<i>Установлен двухкомпонентный тариф</i> ОАО «Химкинский водоканал» (ИНН 5047081156) Химкинский филиал ООО «ТСК Мосэнерго» (ИНН 7729698690)	с 01.07.2018 г. 24,84 руб./куб.м. с 01.07.2017 г. 24,08 руб./куб.м. с 01.07.2018 г. 2159,79 руб./куб.м. с 01.07.2017 г. 2061,11 руб./Гкал	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2017 г. № 314-Р «Об установлении тарифов на горячую воду на 2018 год»
6	электроснабжение	ПАО «Мосэнергосбыт» (ИНН 7736520080)	с 01.01.2018 Одноставочный 3,71 руб./кВт*ч По двум зонам суток: дневная (пиковая и полупиковая) 4,26 руб./кВт*ч; ночная зона 1,58 руб./кВт*ч.	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2017 г. № 321-Р «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей Московской области на 2018 год»

№ п/п	Вид коммунальной услуги (ресурса)	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса (Поставщик / ИНН)	Дата начала действия тарифа и Тариф, установленный для потребителей	Нормативный акт, устанавливающий тариф
			с 01.07.2017 3,53 руб./Вт*час по двум зонам суток: Дневная (пиковая и полупиковая) 4,06; Ночная зона 1,46; по трём зонам суток: Дневная зона 4,59; Полупиковая зона 3,53; Ночная зона 1,46.	